

Genpart.

Stempel 1 Kr.-

Imellem underskrevne Godsejer, Løjtnant F.W. Treschow til Brahesborg og medunderskrevne Avlsforvalter A.J. Andersen af "Sæbygaard" er indgaaet saadan:

#### K O N T R A K T.

Jeg F. W. Treschow antager herved fornævnte A. J. Andersen som Avlsforvalter paa Wilhelmsborg paa følgende Vilkaar:

1.

Det nævnte Tjenesteforhold der tager sin Begyndelse 1'April 1923, kan fra begge Sider opsiges til Ophør en 1'April eller 1'November med et foregaaende  $\frac{1}{2}$  Aars Varsel.-

2.

Som min Avlsforvalter skal A. J. Andersen efter min Anvisning sørge for Gaardens forsvarlige Drift og foranledige alt det hermed forbundne Arbejde udført forsvarligt paa bedste og billigste Maade og til rette Aarstider.-Forvalterens Hustru skal forestaa Husholdningen og Husvæsenet i enhver Henseende og navnlig sørge for Madens rette og gode Tillavning og i det Hele sørge for god Orden og Renlighed.-Iøvrigt er saavel Forvalteren som hans Hustru pligtige til at efterkomme de Paalag som maatte gives dem af mig eller min Befuldmægtigede

3.

Til Tjenestebolig for Forvalteren og hans Familie overlades ham de 4 nordligste Værelser i Stuehuset, Havestuen samt et lille Værelse beliggende mellem Havestuen og Folkestuen.-Vedligeholdelsen af Lejligheden paahviler Ejeren.-

I aarlig Løn erholder Forvalteren og Hustru 2400 Kr. skriver To Tusinde Fire Hundrede Kroner samt i Kostpenge 1 Kr. 25 Øre til hver om Dagen.-Til Forvalterens Brug overlades ham derhos Haven imod Nord mellem Staldlængen og Landevejen samt Køkkenhaven imod Syd udenfor den gamle Have.-Endelig erholder Forvalteren fri Vask for sig og Fa-

milie.-

5.

Til Hjælp ved Husvæsenets Førelse maa Forvalteren for min Regning holde 1 Kokkepige og 1 Stuepige.-

6.

Det er Forvalteren tilladt at holde indtil 50 gamle Høns og Haner foruden Kyllinger, men Udgifterne til disses Fodring maa han selv afholde.-Hønsene skal holdes i indelukket Hønsegaard.-

7.

Imod et aarligt Vederlag af 200 Kr. der betales med Halvdelen hver 1'Maj og 1'November for det forløbne Halvaar skal Forvalteren afholde Udgifterne ved Belysningen af hele Gaarden, saavel Stuehuset som Lader og Stalde og skal han benytte de Lamper og Lygter og det Belysningsmateriale som jeg bestemmer, ligesom han for egen Regning skal afholde Udgifterne ved Reperationer af Lamper og Lygter.-Saafremt elektrisk Lys indlægges bortfalder Belysningsgodtgørelsen og Belysningspligten.

8.

Forvalteren skal imod et aarligt Vederlag af 800 Kr. der betales med 1/12 Del i hver Maaned forsyne Gaarden med den fornødne Ildebrændsel, derunder dog ikke medregnet Kul til Drift af Maskiner.-Det Brændsel som hugges paa Hegnene paa Gaardens Marker maa Forvalteren benytte uden Vederlag.-

Forvalteren skal til samtlige Folk paa Gaarden levere god og tilstrækkelig Kost imod herfor at oppebærer en daglig Betaling af 1 Kr. 25 Øre for hver Person.-Over de Personer Forvalteren bespiser, fører han en Protokol, der udviser for hver Dag hvilke Personer han har haft paa Kost for sin Regning.-Haandværkere eller andre der for kortere eller længere Tid af mig tildeles Kosten paa Gaarden er Forvalteren pligtig til at bespise imod derfor at erholde 1 Kr. 25 Øre pr.Dag.-Til Brug i Husholdningen kan Forvalteren erholde til Købs paa Gaarden Korn til almindelig Salgspris, sød Mælk til den Pris der gives fra Mejeriet samt 12 Spædekælve (Tyrekælve) om Aaret til 7 Kr. pr.Styk Skindet fraregnet.-

10.

I Tilfælde af Forvalterens Død er hans Enke og Familie pligtig til at

fraflytte Gaarden d:1'efter Dødsfaldet indtrædende 1' April eller 1' November, men forøvrigt bestemmes herved i Medhold til Lov af 25'Maj 1902 § 12 at naar Tjenestetiden lovlig ophører skal Forvalteren og hans Familie fraflytte den ham ved nærværende Kontrakt tillagte Bolig.-

11.

Jeg forbeholder mig Ret til at forandre Kostpengene hver 1'Maj og 1'November i Forhold til Prisernes Fald eller Stigning paa Fødevarer, dog ikke før 1'November 1923.-

"

"

"

Foranstaaende Kontrakt erkender jeg A.J.Andersen at have indgaaet og forbinder mig til at opfylde.-I Tilfælde af Søgmaal er jeg underkastet Forfølgningen i Henhold til Retsplejelovens Kap.41.-

B R A H E S B O R G d: 19'December 1922.

F.W.Treschow.

A.J.Andersen.

Til Vitterlighed: